



Appartement 2 pièce(s) 28,10 m² Lyon

LYON 69008

Guy HOQUET LYON 6
RHONE

72 Rue Tronchet
69006 Lyon

04 87 91 89 59

Appartement 2 pièce(s) 28,10 m² Lyon

L'agence Guy Hoquet l'immobilier Lyon 6ème vous propose à la vente un appartement de 28,10 m².

Situé Rue des Frères Lumières dans le quartier de Monplaisir dans le 8ème arrondissement de Lyon, cet appartement de 28,10 m² se trouve au dernier étage d'un immeuble, actuellement en cours de rénovation de façade.

Aménagé en plateau viabilisé, ce bien comprend un séjour, un espace entrée-cuisine, une chambre et une salle d'eau avec W.C. .

Idéalement situé, à proximité des commerces, des transports en commun (métro et bus) , à quelques minutes de l'université Lyon 3 et à proximité de la gare Part-Dieu.

Autorisation de location Airbnb par la copropriété. Egalement idéal pou un premier achat ou un investissement locatif.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER Lyon 6e l'agence spécialiste de l'immobilier Lyonnais
Achat/vente/location/gestion d'appartements, maisons et terrains. Prix m². Estimation offerte sur simple demande.

<https://www.guy-hoquet.com/agence-immobiliere/lyon-6-rhone>

28.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Nb Lots Copropriété	27
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

