



## Parking / box Caluire Et Cuire

CALUIRE ET CUIRE 69300

**30 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LYON 6  
RHONE**

72 Rue Tronchet  
69006 Lyon

**04 87 91 89 59**

## Parking / box Caluire Et Cuire

Votre agence Guy Hoquet l'immobilier Lyon 6e vous propose à la vente ce garage idéalement situé à Caluire et Cuire dans le secteur du Vernay, Avenue Général de Gaulle. Dans une résidence calme et sécurisé proche de toutes commodités, et à 15 minutes de LYON.

Le garage présente une superficie de 13,56 m<sup>2</sup>, il bénéficie d'une grande facilité d'accès et est parfaitement adapté à un véhicule de taille standard. Vous profiterez également d'une place de parking dans la résidence en acquérant ce garage. Des travaux de rénovation sont prévus notamment sur la façade.

Que ce soit pour un besoin de stationnement régulier, pour mettre en location ou pour l'utilisation comme espace de stockage, ce garage répondra à toutes vos attentes. Saisissez cette occasion dans un secteur en forte demande !

Pour plus d'informations, nous contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) (article R. 125-25 du Code de l'environnement)

GUY HOQUET L'IMMOBILIER Lyon 6e l'agence spécialiste de l'immobilier Lyonnais Achat/vente/location/gestion d'appartements, maisons et terrains. Prix m<sup>2</sup>. Estimation offerte sur simple demande.

<https://www.guy-hoquet.com/agence-immobiliere/lyon-6-rhone>

13 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Charges forfaitaires	26 €

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

