



Fonds de commerce Bubble Tea & Boissons - Métro Saxe-Gambetta

LYON 69007

88 000 € *

* 88 000 € honoraires inclus
80 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LYON 6
RHONE

72 Rue Tronchet
69006 Lyon

04 87 91 89 59

Fonds de commerce Bubble Tea & Boissons - Métro Saxe-Gambetta

Votre agence Guy Hoquet L'Immobilier Lyon 6e a le plaisir de vous proposer en exclusivité : la vente d'un fonds de commerce Bubble Tea & Boissons non alcoolisées

Cession d'un fonds de commerce spécialisé dans la vente de Bubble Tea, cafés, thés et autres boissons non alcoolisées, situé dans le secteur très dynamique de Saxe-Gambetta.

Local d'environ 50 m², parfaitement aménagé pour accueillir une clientèle sur place ou à emporter.

Les points forts :

- Emplacement stratégique avec fort passage piétons,
- Quartier commerçant et vivant,
- À proximité des transports, bureaux, écoles et commerces,
- Activité clé en main,
- Clientèle fidèle avec un fort potentiel de développement.

Idéal pour poursuivre l'activité ou développer un nouveau concept !

Le matériel nécessaire à l'exploitation est inclus, permettant une reprise rapide de l'activité et ainsi profiter de la saison estivale !

Destination : restauration rapide et vente de boissons non alcoolisées.

Prix : 88 000€ FAI

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

Une belle affaire à saisir dans un secteur recherché !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (article R. 125-25 du Code de l'environnement).

GUY HOQUET LYON 6e l'agence spécialiste de l'immobilier à Lyon 6

Achat/vente/location/gestion d'appartements.

Estimation offerte sur simple demande

<https://www.guy-hoquet.com/agence-immobiliere/lyon-6-rhone>

50 m²

Fiche technique du bien

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	30 €
Charges annuelles (ALUR)	372 €
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



